



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (52)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Belediye Meclisi 02/05/2017 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 5. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ali ŞANLI, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27/04/2017 tarih ve 13107 sayılı 2016 Mali Yılı Kesin Hesabının incelenmesi sonucunda;

TARSUS BELEDİYESİ
2016 MALİ YILI KESİN HESABI

1. TARSUS BELEDİYESİ 2016 MALİ YILI GİDER HESABI:

2016 Mali Yılı Gider Bütçesi; (01) Personel Giderleri 40.455.000,00 TL, (02) Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri 7.055.000,00 TL, (03) Mal Ve Hizmet Alımları 34.150.000,00 TL, (04) Faiz Giderleri 100.000,00 TL, (05) Cari Transferler 3.107.000,00 TL, (06) Sermaye Giderleri 35.783.000,00 TL ve (09) Yedek Ödenekler 12.066.000,00 TL olmak üzere toplam 132.716.000,00 TL, Ödenek karara bağlanmıştır.2015 Mali yılı bütçesinden 803.622,66 TL 2016 mali yılına devretmiştir. 99.351.877,81 TL harcama yapılmış olup 23.638.836,89 TL Ödenek imha edilmiştir. 2017 yılına 10.528.907,96 TL ödenek devrimiz bulunmaktadır.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (52)

Karar Tarihi : 02/05/2017

T.C.
TARSUS BELEDİYESİ
2016 MALİ YILI TEK DÜZEY GİDER KESİN HESABI

EKONOMİK SINIFLANDIRMA	ACIKLAMA	GEÇEN YILDAN DEVİR	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EK ÖDENEK	AKTARMA İLE EKLENEN	AKTARMA İLE DÜŞÜLEN	BÜTÇE GİDER TOPLAMI	İPTAL EDİLEN	SONRAKİ YILA DEVİR	GERÇEKLEŞME ORANI
01	PERSONEL GİDERLERİ	0,00	40.455.000,00	0,00	3.833.000,00	3.568.000,00	31.730.693,26	8.989.306,74	0,00	78%
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	0,00	7.055.000,00	0,00	0,00	0,00	5.813.819,11	1.241.180,89	0,00	82%
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	70.559,11	34.150.000,00	0,00	8.385.857,62	3.907.857,62	31.101.788,47	7.596.770,64	0,00	91%
04	FAİZ GİDERLERİ	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	25.212,13	74.787,87	0,00	25%
05	CARİ TRANSFERLER	0,00	3.107.000,00	0,00	680.000,00	0,00	3.055.225,04	731.774,96	0,00	98%
06	SERMAYE GİDERLERİ	733.063,55	35.783.000,00	0,00	19.718.700,00	15.218.700,00	27.625.139,80	2.862.015,79	10.528.907,96	77%
09	YEDEK ÖDENEKLER	0,00	12.066.000,00	0,00	0,00	9.923.000,00	0,00	2.143.000,00	0,00	0%
GENEL TOPLAM		803.622,66	132.716.000,00	0,00	32.617.557,62	32.617.557,62	99.351.877,81	23.638.836,89	10.528.907,96	75%

2. TARSUS BELEDİYESİ 2016 MALİ YILI GELİR HESABI :

2016 Mali Yılı Gelir Bütçesi; 132.716.000,00-TL; (01) Vergi Gelirleri 25.445.000,00- TL, (03)Teşebbüs ve Mülkiyet Geliri 6.452.000,00-TL, (04) Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel gelirler 0,00-TL, (05) Diğer Gelirler 78.815.000,00-TL, (06) Sermaye Gelirleri 22.004.000,00-TL olarak karara bağlanmıştır. 2015 Mali Yılı Vergi Gelirleri, Vergi Dışı Gelirleri ve Diğer Gelirler Hesabı'ndan 2016 yılına devreden 20.940.616,22-TL İle 2016 Mali yılında ilave verilen 120.475.662,26-TL Tahakkuk ile birlikte toplam 141.416.278,48-TL Tahakkuk elde edilmiştir. 2016 Mali yılında 116.857.255,05-TL Gelir elde edilmiş ancak 307.006,75-TL Red ve iade edildikten sonra 2016 yılı net geliri 116.550.248,30-TL olarak tahsil edilmiştir. 24.559.023,43-TL 2017 Mali yılına devretmiş olup gelir bütçe tahmini % 88 oranında gerçekleştirilmiştir.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (52)
Karar Tarihi : 02/05/2017

T.C.
TARSUS BELEDİYESİ
2016 MALİ YILI GELİR KESİN HESABI CETVELİ

Eko. Sınıf.	Açıklama	Bütçe ile Tahmin Edilen	Devreden Gelir Tahakkuku	Yıllı Tahakkuku	Toplam Tahakkuku	Yılı Tahsilatı	Tahsilattan Red ve İadeler	Yılı Net Tahsilatı	Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk	Gerçekleşme Oranı
01	Vergi Gelirleri	25.445.000,00	15.718.697,87	28.768.128,59	44.486.826,46	24.632.075,76	294.899,55	24.337.176,21	19.854.750,70	96%
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	6.452.000,00	1.921.428,12	9.538.982,41	11.460.410,53	9.641.647,68	11.375,20	9.630.272,48	1.818.762,85	149%
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	0,00	0,00	2.040.079,13	2.040.079,13	2.040.079,13	0,00	2.040.079,13	0,00	0%
05	Diğer Gelirler	78.815.000,00	3.300.490,23	70.513.826,20	73.814.316,43	70.928.806,55	732,00	70.928.074,55	2.885.509,88	90%
06	Sermaye Gelirleri	22.004.000,00	0,00	9.614.645,93	9.614.645,93	9.614.645,93	0,00	9.614.645,93	0,00	44%
Genel Toplam		132.716.000,00	20.940.616,22	120.475.662,26	141.416.278,48	116.857.255,05	307.006,75	116.550.248,30	24.559.023,43	88%

3. FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 20. maddesi 'ç' bendinde yazılı "Alınan borçlar ile bu borçların anapara ödemeleri gelir ve gider bütçesinde gösterilmez, FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ'NDE gösterilir" hükmü gereği, İller Bankasından 2016 yılı içerisinde kredi alınmamıştır. 31.12.2016 tarihi itibarıyla banka mevcudumuz 44.995.783,44 TL'dir.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (52)

Karar Tarihi : 02/05/2017

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

I	II	III	IV	AÇIKLAMA	2016 ÖNGÖRÜLEN	2016 GERÇEKLEŞEN
				TOPLAM BORÇ	0	0
1				İÇ BORÇLANMA	0	0
	9			DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0
		51		<i>İller Bankası</i>	0	0
			1	Borçlanma	0	0
				<i>Toplam ödeme</i>	0	0
			2	Ödeme	0	0
		52		Diğer Bankalardan	0	0
			2		0	0
2				DIŞ BORÇLANMA	0	0
	9			DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0
		9		Diğer	0	0
			2	Borçlanma	0	0
3				LİKİDE AMAÇLI TUTULAN NAKİT,MEVDUAT VE MENKUL KIYMETLERDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	0	44.995.783,44
	2			BANKALAR	0	44.995.783,44
		1		Bankalar	0	44.995.783,44
			1	Türk Lirası Cinsinden Banka Hesapları	0	44.995.783,44
				TOPLAM	0	44.995.783,44

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (52)
Karar Tarihi : 02/05/2017

4. EMANET HESAPLARI:

Bütçe Emanetleri Hesabı 2015 Mali Yılından 3.851.496,22 TL devretmiş, 2016 Mali Yılı içinde emanet hesaba alınanlarla birlikte toplam 74.391.687,99 TL, Bütçe Emanet'inden 67.770.773,78 TL Ödendikten sonra 6.620.914,21 TL Tutarında Bütçe Emaneti 2017 Mali Yılına devretmiştir.

5. BANKALAR HESABI:

Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait Banka Hesapları 2015 yılından devreden miktarlara ilaveten, 2016 Mali Yılı içinde gelir kaydı yapılmış ve bu hesaplardan kanun, tüzük ve yönetmelikler uyarınca yapılan harcamalardan sonra 2017 Mali Yılına devreden miktarlar aşağıya döküm halinde çıkarılmıştır.

T.C. TARSUS BELDİYESİ BANKA HESAPLARI DÖKÜMÜ				
Hesap / Ayrıntı Adı	Borç		Alacak	2017 Devir
	TL	Kr	TL	Kr
ZIRAAT BANKASI MAKAM ŞUBESİ(CARİ) 34119902-5001 HS	517.899,42		0	517.899,42
34119902-5012 GERİ DÖNÜSÜM GELİR HS.	20.285,16		0	20.285,16
0592-07000009 HALKBANKASI	47.274,56		0	47.274,56
34119902-5017 MESLEK EDİNDİRME VE EĞİTİM(TAHSİSLİ)	1.635,68		0	1.635,68
34119902-5018 GECEKONDU FONU ŞARTLI BAĞIŞ HS	358.992,68		0	358.992,68
34119902-5019 YAPI VE DENETİM HS.	5.705,25		0	5.705,25
34119902-5023-SABİT SEMT PAZARI ŞARTLI BAGIS	35.000,00		0	35.000,00
34119902-5015 ZİRAAT MERKEZ	27.440,07		0	27.440,07
34119902-5046 Z.MAKAM-HACZEDİLEMEYEN GELİRLER	603.870,20		0	603.870,20
34119902-5047 VADELİ HESAP ZİRAAT MAKAM	6.204,73		0	6.204,73

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (52)
Karar Tarihi : 02/05/2017

34119902-5048 Z.MAKAM TARSUS BELEDİYE OTOPARKHS.	0	0	0
34119902-5050 ZİRAAT MAKAM ELEKTRONİK ÖDEME	9.455,31	0	9.455,31
34119902-5061 Z.MAKAM VADELİ	43.000.000,00	0	43.000.000,00
3419902-5056 Z.MAKAM İSTİMLAK	36.884,97	0	36.884,97
HALKBANK VADELİ AJ000135	16.571,04	0	16.571,04
VAKIFBANK TARİHİ TİC.MERKZ.PROJE HS.TR55 0001 5001 5800 7303 9050 49	134.600,92	0	134.600,92
39175867-5001 HS TARSUS SB.	3.046,69	0	3.046,69
27012143-5006 MERKEZ ZİRAAT-GÜLEK	0,59	0	0,59
27012143-5001-ZİRAAT MAKAM-GÜLEK	150,82	0	150,82
39215562-5001 ZİRAAT BAN.TARSUS ŞUB. ATALAR	7.500,87	0	7.500,87
39215562-5003 ZİRAAT BAN.TARSUS ŞUB.ATALAR	3.659,95	0	3.659,95
39215562-5002 ZİRAAT BAN.TARSUS ŞUB.ATALAR	0,98	0	0,98
39215562-5004 ZİRAAT BAN.TARSUS ŞUB.ATALAR	82,84	0	82,84
00148856 POSTA ÇEKİ HS.ATALAR	122,7	0	122,7
BANK ASYA(2974-9300-01)YENİCE	5.165,47	0	5.165,47
POSTA ÇEKİ HESABI-YENİCE(232778)	22,57	0	22,57
ZİRAAT BANKASI(2136-2350-06)YENİCE	7,06	0	7,06
ZİRAAT BANKASI(2136-2350-05)YENİCE	0,02	0	0,02
ZİRAAT BANKASI(39213623-5003)YENİCE	18,41	0	18,41
00158007295999485 VAKIFBANK TARSUS BAHŞİŞ	0,1	0	0,1
0599-07000017 HALKBANK POZCU/MERSİN ŞB.BAHŞİŞ	269,45	0	269,45
00111269 POSTA ÇEKİ HB.BAHŞİŞ	151,49	0	151,49
39215561-5003 ZİRAAT MAKAM-BAHŞİŞ	97,64	0	97,64
39215561-5001 ZİRAAT BANKASI	0,64	0	0,64
39215561-5002 ZİRAAT BANKASI	19,92	0	19,92
0592-00AK3300 HALKBANK VADELİ	7.210,54	0	7.210,54
34119902-5051 ZİRAAT BANKASI(BLOKELİ)	146.434,70	0	146.434,70
TOPLAM	44.995.783,44		44.995.783,44

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (52)
Karar Tarihi : 02/05/2017

SONUÇ: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64. maddesi uyarınca 11/04/2017 tarih ve 11054 sayılı yazı ile üst yönetici tarafından Encümene sunulan, 2016 Mali Yılı Tarsus Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait Kesin Hesabı Belediye Encümeninin 12/04/2017 tarih ve 274 sayılı kararı ile 2 (iki) hafta incelenmesine karar verilmiş ve gerekli incelemelerden sonra 26/04/2017 tarih ve 303 sayılı Encümen Kararı ile bütçe dışı harcama yapılmadığı, verilen ödeneklerin tasarruf ilkeleri çerçevesinde doğru harcandığı, kanunlarla tahsiline yetki verilen gelirlerin tahsil edildiği, gelir arttırıcı her önlemin alındığı yapılan inceleme sonucu tespit edilmiş ve uygunluğuna karar verilmiş olup, 2016 Mali Yılı Kesin Hesabı için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Ali UYAN ve Derya ÖZİNÇ'in red oy kullanması haricinde mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel.(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (53)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Belediye Meclisi 02/05/2017 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 5. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ali ŞANLI, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 28/04/2017 tarih ve 13183 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

İlçemiz nüfusuna kayıtlı olan ve asker olarak görev yaparken terörle mücadele kapsamında yaralanıp tedavi sürecinde ve sonrasında ekonomik olarak sıkıntı çeken 45322919364 TC nolu Recep GENÇ dilekçe ile belediyemize müracaat ederek yardım talebinde bulunmuştur.

Talebi incelendiğinde vatani görevi sırasında yaralandığı, zor bir tedavi sürecinden geçtiği ve halen bir kısım tedavisinin devam ettiği, tedavi işlemlerinin şehir dışında yapıldığı, gerek kendisinin gerekse refakatçi olan ailesinin sık sık uzun süreli şehir dışına çıkmak zorunda olduğu ve durumun ciddi maddi imkanlar gerektiği hepimiz tarafından bilinmektedir.

Vatan savunması sırasında ya da resmi görevleri esnasında uğradıkları alçakça saldırılar sonucu yaralanan bu kişilere sahip çıkmak, onların sıkıntılarını gidermede yardımcı olmak belediye olarak esas aldığımız bir konudur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin a bendinde Belediyelerin "sosyal hizmet ve yardım" yapabilecekleri hususu düzenlenmiş olup, bu yardımlar Belediye Kanununun 60. maddesinin (i) bendinde belediye giderleri arasında sayılmıştır.

Bu nedenle 45322919364 TC nolu Recep GENÇ isimli vatandaşımıza bir defaya mahsus 10.000,00 (onbin) TL nakdi yardım yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (54)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Belediye Meclisi 02/05/2017 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 5. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ali ŞANLI, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/04/2017 tarih ve 13211 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 5 nolu parsel 324,00 m² yüzölçümünde olup, onaylı imar planında Ayrık Nizam 3 Katlı Konut Alanına ve imar yoluna isabet etmektedir. Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 7 nolu parsel 531,00 m² yüzölçümünde, Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 10 nolu parsel 104,00 m² yüzölçümünde, Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 11 nolu parsel 139,00 m² yüzölçümünde, Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 13 nolu parsel 244,00 m² yüzölçümünde, Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 14 nolu parsel 234,00 m² yüzölçümünde olup onaylı imar planında Ayrık Nizam 2 Katlı Konut Alanına isabet etmektedir.

5393 sayılı belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek Belediye meclisinin görev ve yetkileri arasındadır” denilmektedir.

Buna göre onaylı imar planında Ayrık Nizam 3 Katlı Konut Alanına isabet eden Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 5 nolu 324,00 m² yüzölçümündeki parselin ve onaylı imar planında Ayrık Nizam 2 Katlı Konut Alanına isabet eden Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 7 nolu 531,00 m² yüzölçümündeki, Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 10 nolu 104,00 m² yüzölçümündeki Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 11 nolu 139,00 m² yüzölçümündeki Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 13 nolu 244,00 m² yüzölçümündeki, Mithatpaşa Mahallesi 33 ada 14 nolu 234,00 m² yüzölçümündeki parsellerin Pazar Alanı yapılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satın alınmasına, 5393 Sayılı Belediye kanununun 34. maddesinin (g) bendine göre kararı uygulamak üzere belediye encümenine yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel.(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (55)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Belediye Meclisi 02/05/2017 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 5. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ali ŞANLI, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/04/2017 tarih ve 13212 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 29.03.2017 tarih ve 971 sayılı yazılarında, Belediyemiz tarafından yapımı devam etmekte olan Berdan Nehri Kentsel Tasarım İşi Projesi kapsamında, mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı bulunan, Fevziçakmak Mahallesi 323 Ada 96 nolu parsel üzerine, imar planında trafo yeri olarak ayrılan alana trafo binasının tesis edilebilmesi için, imar planında belirlenen trafo alanının TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına (1 TL bedelle) İrtifak Hakkı kurularak tahsis edilmesini talep etmektedirler.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç(3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmıştır.

Buna göre Belediyemiz tarafından yapımı devam etmekte olan Berdan Nehri Kentsel Tasarım İşi Projesi kapsamında, mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı bulunan Fevziçakmak Mahallesi 323 Ada 96 nolu parsel üzerine, imar planında trafo yeri olarak ayrılan alana trafo binasının tesis edilebilmesi için, imar planında belirlenen trafo alanının TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne 1(Bir) TL bedelle, amacına uygun kullanıldığı sürece, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre taşınmaz üzerinde irtifak hakkı kurularak tahsis edilmesi; 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. maddesinin (g) bendine göre kararı uygulamak üzere Belediye Encümenine ve gerekli protokolleri imzalamaya Belediye Başkanı Şevket CAN'a yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (56)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Belediye Meclisi 02/05/2017 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 5. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ali ŞANLI, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/04/2017 tarih ve 13213 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeşil Mahalle Sait Polat Bulvarı üzerinde bulunan Lütfi Can Polis Karakolu arkasında kalan park içerisinde, Cumhuriyet Mahallesi Sayman Caddesi üzerinde, Cumhuriyet Lisesinin batısında kalan park içerisinde, Kavaklı Mahallesi 2414 Sokak ile 2413 Sokağın kesim noktasındaki, cami alanı bitişiğinde bulunan park içerisinde ve Şehitler Tepesi Mahallesi Sadık Eliyeşil Caddesi ile 3620 Sokağın kesim noktasında bulunan park içerisinde Belediyemiz tarafından Yaşam Boyu Spor Merkezleri yaptırılmış, bunlardan Yeşil ve Cumhuriyet Mahallesindeki spor merkezleri inşaatı tamamlanmış olup, Kavaklı ve Şehitler Tepesi Mahallesindeki spor merkezleri inşaatı devam etmektedir.

İnşaat giderleri Belediyemiz tarafından karşılanan Yaşam Boyu Spor Merkezlerinin işletilmesi için gerekli olan alet ve tefriş malzemelerinin işletmeciler tarafından alınması ve kira süresi sonunda hiçbir bedel talep edilmeden belediyemize kullanılır bir şekilde devredilmesi amacıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca kira ihalesi yapılması planlanmaktadır. Ancak ihtiyaç duyulan alet ve tefriş malzemeleri işletmeciler tarafından karşılanacağından, alınacak olan malzemelerin durumuna göre harcanacak giderler Belediye Encümeninin üç yıllık kiraya verme yetkisi ile bu işlemin yapılmasına fiilen imkan bulunmamakta olup, daha uzun bir kira süresine ihtiyaç duyulmaktadır.

Yukarıda açıklamaya çalıştığımız nedenlerle, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeşil Mahalle Sait Polat Bulvarı üzerinde bulunan Lütfi Can Polis Karakolu arkasında kalan park içerisinde, Cumhuriyet Mahallesi Sayman Caddesi üzerinde, Cumhuriyet Lisesinin batısında kalan park içerisinde, Kavaklı Mahallesi 2414 Sokak ile 2413 Sokağın kesim noktasındaki, cami alanı bitişiğinde bulunan park içerisinde ve Şehitler Tepesi Mahallesi Sadık Eliyeşil Caddesi ile 3620 Sokağın kesim noktasında bulunan park içerisinde Belediyemiz tarafından yaptırılan Yaşam Boyu Spor Merkezlerin kiraya verilmesi, kira süresinin bitiminde hiçbir bedel istenmeden malzemelerin kullanılır bir şekilde belediyemize teslim edilmesi kaydıyla Belediye Kanununun 18. nci maddesinin (e) bendine göre 10 yıl süre ile kiralanmasına, kararın uygulanması ve kira işlemleri için belediye encümenine, yapılacak protokol ve sözleşmeleri imzalamak için Belediye Başkanı Şevket CAN' a yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (57)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Belediye Meclisi 02/05/2017 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 5. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ali ŞANLI, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/04/2017 tarih ve 13214 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediyemiz, imar planı çerçevesinde kullanımı kamuya ait olacak, yol, yeşil alan, spor tesisleri alanı, hizmet alanı gibi yerlerin halen vatandaşların özel mülkiyetinde olan kısımlarını satın alma, kamulaştırma ve takas gibi yöntemlerle alarak, vatandaşların mağduriyetini giderip hizmet üretme çabası içerisinde. Ancak belediyemizin şu anki ve planlanan mali imkânları göz önüne alındığında mevcut ekonomik yapısı ile bu olayı gerçekleştirme imkânı bulunmamaktadır.

Aşağıda listesini sunduğumuz taşınmazların mülkiyeti belediyemize ait olup, taşınmazların büyüklükleri ve plandaki konumları dikkate alındığında tek olarak herhangi bir asli hizmet için değerlendirilmesi imkânının bulunmadığı, bunların satış, takas, kat karşılığı anlaşma ya da uzun süreli kiralama yöntemi ile değerlendirilerek belediyemize ve vatandaşlarımıza hizmete dönüştürülmesi mümkün görülmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendinde " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun "Encümenin görev ve yetkileri" başlıklı 34 üncü maddesinin (g) bendinde " Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç(3) yılı geçmemek üzere kiralınmasına karar vermek" belediye encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (57)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıdaki belirtilen taşınmazların.

S.NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ALAN (m ²)	KAT	BAĞ.BÖL.NO
1	SANDAL	111	1	989,00	ARSA	
2	İNCİRGEDİĞİ	----	695	568,00	ARSA	
3	ÇOKAK	106	21	5000,00	ARSA	
4	ÇOKAK	102	5	1103,80	ARSA	
5	MİTHATPAŞA	1156	18	176,98	ARSA	
6	MİTHATPAŞA	67	14	5550,00	TARLA	
7	MİTHATPAŞA	67	15	4800,00	TARLA	

5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre satışına, takasına (trampa), 3 yıldan fazla kiralanmasına ya da kat karşılığı değerlendirilmesine karar verilmesi, 5393 sayılı Kanunun 34. maddesi (g) bendi uyarınca, uygulamanın belediye encümenince yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ ve Ali UYAN'ın red oy kullanması haricinde mevcudun oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (58)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Belediye Meclisi 02/05/2017 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 5. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ali ŞANLI, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/04/2017 tarih ve 13107 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.04.2017 tarih ve 2017/4-1(46) nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen evrak, Belediye Meclis Binası Turuncu Salonda 27.04.2017 Perşembe günü saat 10.00'da toplanan İmar Komisyonumuzca okunup incelenmiş ve İmar Komisyonu üyelerinin oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Mersin İli, Tarsus İlçesi İlave Revizyon İmar Planı Yapımı Danışmanlık Hizmet Alımı İş kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı 21.11.2016 tarih ve 1098 sayılı Mersin Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararıyla onaylanmış olup askı sürecinde bu imar planına yapılan itirazlar 17.02.2017 tarih ve 178 sayılı Mersin Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararıyla görüşülüp karara bağlanmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi İlave Revizyon İmar Planı Yapımı Danışmanlık Hizmet Alımı İş kapsamında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/5-1 (59)
Karar Tarihi : 02/05/2017

Belediye Meclisi 02/05/2017 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 5. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ali ŞANLI, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 02/05/2017 tarih ve 13285 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

İlçemiz nüfusuna kayıtlı olan ve asker olarak görev yaparken terörle mücadele kapsamında yaralanıp tedavi sürecinde ve sonrasında ekonomik olarak sıkıntı çeken 30130851562 T.C nolu Mehmet BAŞARAN dilekçe ile belediyemize müracaat ederek yardım talebinde bulunmuştur.

Talebi incelendiğinde vatani görevi sırasında yaralandığı, zor bir tedavi sürecinden geçtiği ve halen bir kısım tedavisinin devam ettiği, tedavi işlemlerinin şehir dışında yapıldığı, gerek kendisinin gerekse refakatçi olan ailesinin sık sık uzun süreli şehir dışına çıkmak zorunda olduğu ve durumun ciddi maddi imkanlar gerektiği hepimiz tarafından bilinmektedir.

Vatan savunması sırasında ya da resmi görevleri esnasında uğradıkları alçakça saldırılar sonucu yaralanan bu kişilere sahip çıkmak, onların sıkıntılarını gidermede yardımcı olmak belediye olarak esas aldığımız bir konudur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin a bendinde Belediyelerin "sosyal hizmet ve yardım" yapabilecekleri hususu düzenlenmiş olup, bu yardımlar Belediye Kanununun 60. maddesinin (i) bendinde belediye giderleri arasında sayılmıştır.

Bu nedenle 30130851562 TC nolu Mehmet BAŞARAN isimli vatandaşımıza bir defaya mahsus 10.000,00 (onbin) TL nakdi yardım yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel.(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN