

# TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

**Madde 1-)** Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda listesi çıkarılan muhammen bedelleri ile geçici teminat miktarları, cins ve özellikleri belirtilen 8 adet Taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/A maddesine göre Kapalı Teklif Usulü İhale ile ihale edilmek üzere 06/11/2013 tarihinde satılacaktır.

**Madde 2-)** Taşınmazlara ait satış ihalesi aşağıdaki listede belirtilen tarih, gün ve saatte Tozkoparan Zahit Mahallesi Kasım Gülek Bulvarı Yeni Belediye Tesisleri, Belediye Encümen salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.

Satışı yapılacak gayrimenkullerin listesi aşağıdadır.

S.No	Mahalle	Ada/ Parsel	Niteliği	(m2)	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	KDV	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Kemalpaşa Mah	2176/13	Arsa	329	82.250,00	2.467,50	-----	06.11.2013	15:25
2	Kemalpaşa Mah	2176/14	Arsa	319	79.750,00	2.392,50	-----	06.11.2013	15:30
3	Kemalpaşa Mah	2176/15	Arsa	318	79.500,00	2.385,00	-----	06.11.2013	15:35
4	Hürriyet Mah	4594/1	Arsa	2554	3.000.000,00	90.000,00	%18	06.11.2013	15:40
5	Yeni Mahalle	4442/2	Arsa	800	480.000,00	14.400,00	-----	06.11.2013	15:45
6	Yeni Mahalle	4446/2	Arsa	801	560.700,00	16.821,00	-----	06.11.2013	15:50
7	Yeni Mahalle	4446/3	Arsa	1358	950.600,00	28.518,00	-----	06.11.2013	15:55
8	İncirlikuyu Köyü	111/7	Arsa	785	392.500,00	11.775,00	-----	06.11.2013	16:00

**3-** Satışı yapılacak olan Taşınmazların tahmin edilen muhammen bedelleri ve Geçici teminatları yukarıdaki listede belirtilmiş olup; İhaleye girecek isteklilerden Geçici teminatı nakit olarak yatıracak olanlar Geçici teminatlarını İhale günü saat 09:00'a kadar Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliği Veznesine yatırması ve vezneden alınacak makbuzun teklif mektubu ile birlikte dış zarfa koymaları gerekmektedir. Banka teminat mektubu olarak verilecek geçici teminat, Banka Bölge veya Genel Müdürlükçe teyitli ve süresiz olacaktır,

**4-** Bu ihale ile ilgili şartnameler (Her Bağımsız Bölüm için) 200,00-TL karşılığında Belediye Mali Hizmetler Müd. Gelir Yöneticiliğinden temin edilebilir. Ayrıca; Bedelsiz olarak Belediye Mali Hizmetler Müd.Gelir Yöneticiliğinde incelenebilir.

İhaleye katılmak için Şartname satın alınması mecburidir.

**5-** Satışı yapılacak Taşınmazlardan;

- İhale listesinde bulunan 4 sıra numaralı taşınmazdan %18 KDV alınacaktır. KDV; kesinleşen ihale bedeli üzerinden taksitli satışlarda 1. Taksit ile birlikte, peşin satışlarda ise ihale bedeli yatırılırken hesaplanıp peşin olarak tahsil edilecektir.
- İhale listesinde bulunan diğer sıra numaralı taşınmazlar KDV muafıdır.

**6-** Bu ihaleye katılmak isteyenlerin;

- Hangi Taşınmazın ihalesine katılmak istediğini belirten dilekçe,
- Kanuni İkametgâh belgesi, Nüfus cüzdan sureti,

**c-**) İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişi adına Tarsus Belediyesi Gelirler Yöneticiliğinden alınacak Borcu yoktur yazısı,

**d-**) Şartname alındı makbuzu,

**e-**) Geçici teminat makbuzu, (*Banka teminat mektubu alınacaksa Bölge veya Genel Müdürlükçe teyit alınacaktır*)

**f-**) İhaleye katılacak isteklinin noter tasdikli imza sirküsü,

**g-**) İstekli adına vekâleten katılmıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kişinin vekâletnamesi ile vekâleten katılanın noter tasdikli imza sirküleri belgelerini vermek zorunludur.

**h-**) Teklif mektubu,

**t-**) Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi, (*Noterden tasdikli olacak*)

**i-**) Tüzelkişi ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, Ticaret Odasına kayıt belgesiyle şirket imza sirkülerini, dernek veya vakıf ise taşınmaz mal alma yetkisini gösterir genel kurul kararı ile teklifte bulunacak kimselerin yetki belgesinin noter onaylı suretini ibraz etmek zorundadır.

İlan olunur.

Dünyamin SÖNMEZ  
Belediye Başkan Vekili